

Beantwortung der Anfrage in der Gemeindevertretung Roßdorf

Anfrage von:	Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen
Anfrage Betreff:	Fragen zu Wohnungen Darmstädter Straße 69 (Alter Bauhof)
Anfrage Datum:	13.01.2021
Beantwortung in Sitzung:	30. Sitzung der GVE am 05.02.2021

Anfrage zu Wohnungen Darmstädter Straße 69 (Alter Bauhof)

1.1 In wie vielen Fällen wurde seitens des Gemeindevorstandes von diesem Recht Gebrauch gemacht?

Die Gemeinde Roßdorf war bei allen Veräußerungen des Erbbaurechts beteiligt.

1.2. Wie hoch ist der Anteil der aus der Gemeinde Roßdorf kommenden Neueigentümer?

Von den 27 Wohnungen wurden 12 Wohnungen an Roßdörper Bürger/-innen und 1 Wohnung an einen örtlichen Verein verkauft.

2. Beim Vertragsabschluss 2014 war erkennbar, dass alle Wohnungen als Eigentumswohnungen verkauft werden sollen. Wurde das so umgesetzt oder ist „Bauen für Generationen“ noch Vermieterin?

Zunächst waren 2 Wohnungen vermietet; mittlerweile wurden alle Wohnungen verkauft.

3.1: Wie hoch waren die Kaufpreise pro Quadratmeter Wohnfläche?

3.2. Wie hoch sind die Kaltmieten pro Quadratmeter Wohnfläche?

3.3. Wie viel Wohnungen wurden an Menschen ab 65 Jahren Lebensalter verkauft?

3.4. Wie viel Wohnungen wurden an Menschen mit Behinderung verkauft oder vermietet?

Nach Aussage der Kommunalaufsicht sind dies privatrechtliche Angaben, die nicht in einer öffentlichen Sitzung mitgeteilt werden dürfen.

Roßdorf, den 03.02.2021

Christel Sprößler, Bürgermeisterin