

Vorlage: Fachbereich III/880.66/2019

Gemeindevertretung

zur 24. Sitzung
am 13.12.2019

Betreff: Beitritt zu der gemeinnützigen Wohnungsbaugenossenschaft Darmstadt-Dieburg eG (GeWoBau), 64319 Pfungstadt

Die Gemeindevertretung möge beschließen:

1. Den Beitritt zu der gemeinnützigen Wohnungsbaugenossenschaft Darmstadt – Dieburg eG, Goethestraße 80a, 64319 Pfungstadt,
2. mit einer Beteiligung von 10 Geschäftsanteilen zur Begründung der Mitgliedschaft (Pflichtanteile). Ein Geschäftsanteil kostet einmalig 160,00 € = 1.600,00 € für 10 Geschäftsanteile plus einer einmaligen Bearbeitungsgebühr von 26,00 €, insgesamt 1.626,00 €.

Begründung:

Die GeWoBau zeigte im August 2019 grundsätzliches Interesse, auf gemeindeeigenen Grundstücken bezahlbaren Wohnraum zu schaffen. Voraussetzung der weiteren Verhandlungen mit der GeWoBau ist der Beitritt der Gemeinde Roßdorf zu der gemeinnützigen Wohnungsbaugenossenschaft. Die Mitgliedschaft soll durch die Zeichnung von 10 Geschäftsanteilen geschehen. Mit der Zahlung der vorgenannten Geschäftsanteile ist die Gemeinde Roßdorf Mitglied.

Nach der Regelung in der Satzung (§ 18) kann die Mitgliedschaft zum Schluss eines Geschäftsjahres mit einer Frist von 2 Jahren ggf. auch durch einen Vorstandsbeschluss der GeWoBau wieder gekündigt werden. Die Einlage wird dann an die Gemeinde zurückgezahlt.

Der Gemeindevorstand empfiehlt, dem Beschlussvorschlag zuzustimmen.



Christel Sprößler, Bürgermeisterin

einstimmig

dafür

dagegen

Enthaltungen